

Les Roulottes du Soleil ©

Roulottes, mobil-homes et chalets mobiles

Descriptif Général 2017

1. Le châssis

- Les châssis sont fabriqués par nos forgerons dans l'atelier spécialisé d'usine, utilisant plusieurs modèles des tubes d'acier rectangulaires, avec un coefficient de surcharge de 2,5 :1
- Les différents essieux de roulage sont fournis par la Sté KNOTT, le spécialiste allemand dans le domaine ; l'écartement des roues pneumatiques est de 1800 / 2200 (intérieur / extérieur) mm ;
- Le châssis est prévu d'un axe directionnel, et d'un triangle de traction muni d'une couple 4x4, ou, au choix du client, d'un anneau 4/10 cm pour les tracteurs agricoles ;
- Les grandes roulottes avec des roues de 700 mm en pneumatique ou plus, sont munies d'un coffre soudé dessous le châssis, avec portes battantes) ;
- Le châssis est peint avec une première couche de peinture anticorrosion, et après deux couches de peinture noire sont ajoutées ;
- La garde au sol moyenne pour les roulottes hautes c'est 75 cm jusqu'au châssis et 35 cm jusqu'au coffre, et celle de roulottes surbaissées, des chalets mobiles et de mobil-homes mono ou multi-modulaires c'est de 50 cm ; si besoin, pour les roulottes munies des roues jumelles uniquement au milieu, la garde au sol minimale c'est 30 cm ;
- Le nombre des essieux est établi par rapport à la longueur et la capacité de chargement ; quand même, les roulottes hautes à partir de cabines de 10 M sont munies avec 3 essieux, et les roulottes surbaissées, trois essieux à partir de 6 M et 4 à partir de 9 M de longueur ;

2. La Cabine

- Les cabines des roulottes fabriquées par Rina CC sont fabriquées en la version habitable 4 saisons
- Toutes les fenêtres et les portes vitrées sont en double vitrage ; toutes les fenêtres (sauf celles fixes) sont munies d'un moins un battant oscillant ; la fenêtre SDB est munie avec des vitres opalines ;
- La cabine est livrée avec SDB et cuisine équipée, les chambres et le salon complètement meublés, chauffés ;

- **Recommandation : pour l'augmentation du « standard » notre conseil c'est d'ajouter une climatisation réversible type INVERTER, et un aérotherme télécommandé dans la SDB (version « confort »); pour l'exploitation en sécurité pendant l'hiver, un fil chaud thermostaté c'est souhaitable d'ajouter à l'extérieur des tuyaux d'alimentation avec de l'eau frais ;**
- Tout le bois utilisé est protégé insectofongicide ;
- La originalité d'une roulotte à l'intérieur c'est l'absence des cloisons et des portes, sauf la SDB, notamment pour les roulettes rustiques ;
- suivant les nécessités du confort et d'intimité, notamment pour les roulettes réalisées d'une manière contemporaine, à partir de 2013 la plupart des roulettes sont divisées à la demande de clients, et munies avec des portes coulissantes et convecteurs supplémentaires.
- **La section du plancher** à travers de l'extérieur vers l'intérieur :
- faux-plancher en bois 20-25 mm, peint noir avec bitume à la base de l'eau ;
- hydro isolation avec carton bitumineux 10 cm débord sur chaque cotée, agrafé sur le faux plancher ;
- ossature de 4 cm pour encadrer l'isolation avec polystyrène extrudé 4 cm d'épaisseur ;
- feuille aluminée sur support polypropylène expansé 5 mm ;
- plancher esthétique en bois massif 20 mm d'épaisseur ;
- **La section de murs** de l'extérieur à l'intérieur :
- lambris extérieur protégé sur les deux cotées avec de la primeur et après deux couches de peinture ou lasure ;
- après le montage, une troisième couche de peinture ou lasure sur la surface extérieure ; entretien printemps et été avec une couche de l'huile pour bois après le nettoyage de la poussière de roulotte avec un tissu mouillé en white spirit;
- derrière le lambris, on trouve la feuille micro perforée barrière pare-vapeurs, agrafé sur la structure principale en bois de 70x40 (ou 120x40)
- cette structure est boulonnée à chaque 50 cm avec des vis perforant la cotée supérieure du châssis ;
- pour des raisons techniques liées de la ventilation des lambris et du mur derrière, et aussi pour passer le câblage électrique ignifuge, entre l'isolation thermique avec 50-100 cm de laine basaltique et le lambris extérieur, il y a un espace technique de 2 cm ;
- vers l'intérieur, les panneaux OSB de 8 mm assurent le contreventement de la structure, et ferme la structure vers l'intérieur ;

- après ,un dernière couche de 5 mm de feuille aluminée posée sur le polypropylène expansé et agrafé de la face intérieure de l'OSB ;
- le lambris intérieur est fixée avec de vis pour bois a travers des attaches.
- L'épaisseur du lambris est de 19-22 mm
- **Le toit** est composé de l'intérieur a l'extérieur de : les cintres en bois stratifié, de 90x60 cm , assemblée dans notre atelier, antérieurement pressées et découpes par un sous-contractant munie des CNC pour le bois ;le plafond esthétique (lambris intérieur) est fixé avec du vis pour le bois qui pénètre aussi les cintres ; après la feuille pare-pluie micro perforée est pose sur le dos du lambris, le toit est diviser longitudinalement avec un nouvelle structure 12x4 cm pour l'isolation principale , habituellement 100 mm de laine basaltique ; un espace technique de 2 cm pour passer les fils électriques et laissée libre avant de monter les panneaux OSB, la feutre bitumineux pour le toit et finalement la tôle en zinc recouverte d'usine avec un laque acrylique, travaille a la main ; les arrêts de la toiture est compose par des écartant et des dentelles en bois ;
- **Le volets** sont prévues pour chaque fenêtre, sauf les fenêtres fixes ;
- **Les portes** sont demi-vitrées, ouverture extérieure, les éventuels volets demandées en option seront livrées en kit de montage ;
- **Les fenêtres** , toutes en double vitrage sont munies au mois d'un battant oscillant ;

3. **L'installation électrique :**

- est basée sur un implant électrique ignifuge raccordé a un implant extérieur ;
- toutes les fusibles sont bipolaires ; séparée, un disjoncteur différentiel bipolaire coupe-courant ;
- tous les consommateurs plus puissantes de 500 watt sont branchées en direct a une fusible ;
- toutes les prises et les interrupteurs sont Legrand, ou Philips, Möeller Electric, etc ;
- parmi les appareils électriques habituelles on trouve des chauffe-eau a l'horizontale 80-100 L a 1500-2000 watt, des convecteurs 1000-2000 watt, des spot LED 5W lumineuses encastrés dans le plafond (environ 3 a chaque mètre du longueur en « ciel d'étoiles »), option aérothermes SDB programmable avec télécommande, option pompe Sanibroyeur, plaque cuisante vitrocéramique ou induction ou gaze , hôte aspirante en cuisine, four a microondes, option machine lave linge, option machine lave vaisselle, frigo 90-250 L en rapport a la dimension de la cuisine et a la longueur de la roulotte, prise courant extérieur, éclairage rustique périmétral extérieur avec

appliquees munies de des ampoules aspect classique mais technologie LED 5W, éclairage dessous le lit matrimonial, éclairage coffre, les deux avec lampes anti-ex ;

- les têtes de lits et le plan travail du cuisine sont éclairées et munies des prises du courant.

4. L'installation sanitaire

- comprend les branchements, les circuits d'eaux froide et chaude et l'évacuation ;
- le circuit d'eau est réalisé en polypropylène avec une insertion cuivre, assemblé par soudure ;
- de série la SDB est équipé avec une cabine 80x80 cm avec arrondi baignoire bas ou haute au choix, lavabo + robinets sur meuble particularisée, WC et réservoir d'eau a demi-hauteur ;
- la cuisine est équipé avec un évier inox, mitigeur, évacuation et les installations sur demande pour les machines a laver ;
- le ballon chauffe-eau 100 L est placé dessous le lit matrimonial a l'horizontale ;
- sur demande version gaze avec instant eau chaude et plaque cuisson a gaze ;

5. Les roues

- sont généralement des roues pneumatiques, diamètre 45 cm pour les roulettes surbaissées, ou 70 cm pour les roulettes munies avec du coffre , mais il sont disponibles aussi roues de 55 cm et un coffre réduit ;

6. roues en bois déco

7. L'énergie verte

- est disponible sur demande (panneaux photovoltaïques, thermo solaires, plaque cuisine au gaze ;
- sur demande instant eau chaude ou microcentrale chauffage au gaze GPL/propane/butane)

8. La liste d'options

- est disponible en bas du tarif ;
- les options balcon et / ou la terrasse du coté sont prévues avec des lattes de bois de fraisage anti- glissement, et imprégnée avec des lasures et des huiles spécifiques à être utiliser en dehors

Le Gérant

Radu Paul Mavrodin